

PRIJSLIJST FLORAPARK ALMERE BUITEN



FLORAPARK

thuis in almere

15 eengezinswoningen, 10 half-vrijstaande woningen en 3 vrijstaande woningen

BOUW NUMMER	NAAM	WONINGTYPE	KAVEL M ²	WOONOPP.	BERGING	PARKEREN	TUIN LIGGING	KOOPSOM
1	Sering	Hoekwoning	124	110	incl.	openbaar	NO	€ 187.750
2	Sering	Tussenwoning	119	109	incl.	openbaar	NO	€ 183.500
3	Sering	Tussenwoning	119	109	incl.	openbaar	NO	€ 183.500
4	Sering	Tussenwoning	119	109	incl.	openbaar	NO	€ 183.500
5	Sering	Tussenwoning	119	109	incl.	openbaar	NO	€ 183.500
6	Sering	Tussenwoning	119	109	incl.	openbaar	NO	€ 183.500
7	Sering	Hoekwoning	124	110	incl.	openbaar	NO	€ 187.750
8	Sering	Hoekwoning met opbouw	161	119	incl.	openbaar	NW	€ 228.000
9	Sering	Tussenwoning	150	109	incl.	openbaar	NW	€ 195.000
10	Sering	Tussenwoning	150	109	incl.	openbaar	NW	€ 195.000
11	Sering	Tussenwoning	150	109	incl.	openbaar	NW	€ 195.000
12	Sering	Tussenwoning	127	109	incl.	openbaar	NW	€ 195.000
13	Sering	Tussenwoning	127	109	incl.	openbaar	NW	€ 195.000
14	Sering	Tussenwoning	127	109	incl.	openbaar	NW	€ 195.000
15	Sering	Hoekwoning met opbouw	136	119	incl.	openbaar	NW	€ 223.000
16	Lotus	Half vrijstaand	186	125	incl.	eigen terrein	ZW	€ 256.000
17	Lotus	Half vrijstaand	186	125	incl.	eigen terrein	ZW	€ 256.000
18	Lotus	Half vrijstaand	186	125	incl.	eigen terrein	ZW	€ 256.000
19	Lotus	Half vrijstaand	186	125	incl.	eigen terrein	ZW	€ 256.000
20	Jasmijn	Vrijstaande woning	192	122	incl.	eigen terrein	ZW	€ 269.500
21	Jasmijn	Vrijstaande woning	193	122	incl.	eigen terrein	NO	€ 264.500
22	Lotus	Half vrijstaand	190	125	incl.	eigen terrein	NO	€ 252.500
23	Lotus	Half vrijstaand	190	125	incl.	eigen terrein	NO	€ 252.500
24	Lotus	Half vrijstaand	190	125	incl.	eigen terrein	NO	€ 252.500
25	Lotus	Half vrijstaand	190	125	incl.	eigen terrein	NO	€ 252.500
26	Lotus	Half vrijstaand	190	125	incl.	eigen terrein	NO	€ 252.500
27	Lotus	Half vrijstaand	190	125	incl.	eigen terrein	NO	€ 252.500
28	Jasmijn	Vrijstaande woning	332	122	incl.	eigen terrein	NO	€ 309.500

Deze prijslijst is met grote zorg samengesteld. Alle weergegeven maten zijn indicatief. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Druk- en typfouten alsmede prijs- en tussentijdse wijzigingen voorbehouden.

De koopsom van de woning is "vrij op naam" (v.o.n.) en vrij van overdrachtsbelasting.

De volgende kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- omzet- en overdrachtsbelasting;
- notariskosten die betrekking hebben op de overdracht;
- koopsom van de grond;
- een Woningborgcertificaat (afbouwgarantie);
- de kosten van de bouw van de woning, inclusief houten berging;
- honoraria van de architect en de constructeur;
- aansluitkosten voor water, gas, elektriciteit en riolering en kosten voor verbruik tot moment van oplevering;
- de kosten voor de aanvraag van de omgevingsvergunning (leges);
- kadastrale uitmeting;
- makelaarskosten;
- paalfundatie.

In de koopsom zijn NIET inbegrepen:

- meer- en minderwerk op verzoek van de koper;
- de aanleg-, aansluit- en/of entreekosten van telefoon en kabeltelevisie;
- een keuken;
- financieringskosten van de koper;
- aanleg van de tuin, bestratingen en schuttingen.